



平成 20 年 6 月 30 日

各 位

不動産投資信託証券発行者

東京都千代田区霞が関三丁目 2 番 6 号

クリード・オフィス投資法人

代表者名 執行役員 山中 秀 哉

(コード番号：8983)

投資信託委託業者

クリード・リート・アドバイザーズ株式会社

代表者名 代表取締役社長 山中 秀 哉

問合せ先 取締役財務部長 砥 綿 久 喜

TEL. 03-3539-5943

資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

クリード・オフィス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）の既存借入金について、下記の通り金利が決定しましたのでお知らせ致します。

記

	GEREⅡ	GEREⅢ
借 入 先	GEリアル・エステート株式会社	
借 入 金 残 高	29,500 百万円	9,500 百万円
利 率	年率 2.52750%	年率 2.77750%

(注1) 平成 20 年 7 月 1 日から平成 20 年 9 月 30 日迄の金利になります。以降の金利につきましては、決定した時点でお知らせいたします。

(注2) 上記 GEREⅡにつきましては、平成 20 年 3 月 13 日付で公表しました「資金の借入れ及び既存借入金の返済に関するお知らせ」をご参照ください。

(注3) 上記 GEREⅢにつきましては、平成 20 年 3 月 25 日付で公表しました「資金の借入れに関するお知らせ」をご参照ください。

以 上

※ 本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.creed-office.co.jp>