

2026 年 9 月 3 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区丸の内二丁目 6 番 1 号
いちごオフィスリート投資法人
代表者名 執行役員 鍵山 卓史
(コード番号 8975) www.ichigo-office.co.jp
資産運用会社名
いちご投資顧問株式会社
代表者名 代表取締役社長 岩井 裕志
問合せ先 財務企画部長 和泉 雅大
(電話番号 03-4485-5231)

いちご THANKS!マンスリープレゼント 「Miyazaki Premium ヴィーガン アイス」プレゼントのお知らせ

いちごオフィスリート投資法人（以下、「いちごオフィス」という。）は、2026 年 4 月 14 日付発表のプレスリリース『「いちご」リーグ株主・投資主優待」終了および「いちご THANKS!マンスリープレゼント」実施のお知らせ』に記載のとおり、スポンサーであるいちご株式会社（以下、「いちご」という。）の事業で扱う農産物等が毎月 50 名様に当たる抽選式のプレゼントを 2026 年 6 月より 12 月まで「いちご THANKS!マンスリープレゼント」として、実施しております。

第 4 回目となる 2026 年 9 月は、いちごグループの農業法人であるいちごポタジェが、C&G Miyazaki 合同会社および宮崎県内の生産者と連携して作っている「Miyazaki Premium ヴィーガン アイス」6 個入りを 1 箱、50 名様に抽選式でプレゼントさせていただくことといたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

本商品は、いちごポタジェが生産する宮崎県産の完熟マンゴー「めぐりマンゴー」を使用したアイスを含め 6 種のフレーバーとなっております。ぜひこの機会にご賞味ください。

なお、いちごオフィスによる費用は発生いたしません。



記

1. 「Miyazaki Premium ヴィーガン アイス」プレゼントについて

「Miyazaki Premium ヴィーガン アイス」は、宮崎県産の自然農法米から作ったライスミルクをベースに、県内の果実をふんだんに使用しています。いちごポタジェが生産する宮崎県産の完熟マンゴー「めぐりマンゴー」をはじめ、美トマト、NEXT716 バナナ、なつはるか、ひむかへべす、青い柚子の6種類のフレーバーが揃い、それぞれの素材の個性をそのまま楽しめるアイスに仕上げられています。

この商品は、宮崎県の「ローカルフードプロジェクト（LFP）」採択事業により開発されました。LFPとは、地域の食資源を活かしたビジネスを生み出す、農林水産省の取り組みです。オール宮崎の素材で構成された「Miyazaki Premium ヴィーガン アイス」は、地域農業のブランド化や観光資源としての展開も見据えて開発が進められた商品です。ぜひこの機会にお試しください。

■ いちごポタジェ

宮崎市で苺、ライチ、バナナ、マンゴー、胡椒、カカオを生産しています。生産のみにとどまらず、カフェの運営や直販、商品開発、こども食堂の運営や食育、新物流サービスの開発、スポーツ事業との連携など、農～食に関わる様々な取り組みに挑戦しています。いちごポタジェは、いちごグループのサステナビリティ方針に従い、未利用資源の活用、再生可能エネルギーの活用や使用電力相当分の非化石証書の購入、労働基準法の遵守などを通じて、環境と人に配慮した循環型農業の実践を進めています。

■ C&G Miyazaki 合同会社について

C&G Miyazaki 合同会社は、宮崎県宮崎市にある加工食品メーカーです。アイスクリームやソフトクリーム、乳製品のPB・OEM開発・製造、および海外輸出やヴィーガン認証商品の販売を行っています。地元の農家や、酪農家の方々が大切に育てた農畜産物を原料に、香料や合成着色料など余計なものは使わず、素材そのものの自然な風味や色を持った、健康を意識した商品を作っています。

HP : <https://c-g-miyazaki.com>

【応募対象者】

ご応募が可能な対象者様は、**2026年4月末時点**の投資主名簿に記載の投資主様となります。なお、**賞品は、抽選後、順次発送を予定していますが、発送日は指定できません**ので、あらかじめご了承ください。

そのため、**ご不在等によりお受け取りいただけなかった場合、ご自身で再配達のお手続きをしていただき、再配達期限内に受け取り可能な方のみ**、ご応募いただけますようお願いいたします。

【応募方法および応募期間】

「Miyazaki Premium ヴィーガン アイス」プレゼントは、「いちご Thanks!応募サイト」より、新規登録、ログインを行っていただくことで、ご応募いただけます。

本日 9 月 3 日（木）15 時 30 分より応募受付し、9 月 27 日（日）24 時に締切となります。抽選は締切翌日 9 月 28 日（月）を予定しております。

いちご Thanks!応募サイト URL <https://ichigo-thanks.jp>

新たにご登録をいただく応募対象の投資主の皆さまは、新規登録に投資主番号が必要となります。いちごオフィスの投資主様は「分配金計算書」に、投資主番号の記載がございます。ご登録希望の方は、当該書類を紛失されないようご注意ください。

なお、「いちご Thanks!応募サイト」のトップページは、株主様・投資主様以外の方もご覧いただけますので、ぜひご覧ください。

2. 今後の見通し

2026 年 6 月 17 日付発表の「2026 年 4 月期 決算短信（REIT）」に記載の 2026 年 10 月期および 2027 年 4 月期の運用状況の予想に与える影響はございません。

以 上