



**Make More Sustainable**  
サステナブルインフラの「いちご」

2026 年 1 月 9 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都千代田区丸の内二丁目 6 番 1 号  
**いちごオフィスリート投資法人**  
代表者名 執行役員 鍵山 卓史  
(コード番号 8975) [www.ichigo-office.co.jp](http://www.ichigo-office.co.jp)  
資産運用会社名  
**いちご投資顧問株式会社**  
代表者名 代表取締役社長 岩井 裕志  
問合せ先 財務企画部長 和泉 雅大  
(電話番号 03-4485-5231)

## 2026 年「いちご」リーグ株主・投資主優待」開始のお知らせ

「いちご」リーグ株主・投資主優待」につきまして、2026 年 2 月より開催される明治安田 J リーグ百年構想リーグの試合スケジュールが確定したため、2026 年のチケット優待を開始させていただくことといたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。ぜひ奮ってご応募ください。

なお、本投資主優待制度において、いちごオフィスリート投資法人（以下、「いちごオフィス」という。）による費用は発生いたしません。

### 記

#### 1. 株主・投資主優待制度の目的

本優待制度により、地域創生への貢献を目指すとともに、日頃よりご支援いただいている株主・投資主様への感謝をお伝えいたします。

#### 2. 株主・投資主優待制度の内容

##### 【優待対象者】

いちごオフィスの各期末時点の投資主名簿に記載の投資主様が対象となり、半年ごとに更新されます。現在の優待対象者様は以下のとおりです。

※ **2025 年 4 月末時点まで**投資主名簿に記載の投資主様

(2026 年 1 月 31 日まで応募可能)

※ **2025 年 10 月末時点で新たに**投資主名簿に記載の投資主様

(2026 年 2 月 1 日より応募可能)

##### 【チケット応募】

応募可能期間中、応募対象試合がある場合、同日につき J 1、J 2・J 3 それぞれ 1 試合へのご応募が可能です。試合チケットはご希望のご住所に送付させていただきますので、ご家族、ご友人へのプレゼントにもご活用いただけます。チケット入手スケジュールがタイトとなっておりますため、間に合わない可能性もありますことを、あらかじめご了承ください。

【応募方法および応募期間】

応募開始は、本日 2026 年 1 月 9 日となります。早期再開を目的として、2 月の試合については応募期間が以下のとおりイレギュラーとなります。ご注意のうえ、ご応募ください。

2 月前半の試合の応募期間：	<u>1 月 9 日～1 月 14 日</u>	抽選日：	<u>1 月 15 日</u>
2 月後半の試合の応募期間：	<u>1 月 16 日～1 月 21 日</u>	抽選日：	<u>1 月 22 日</u>
3 月前半の試合の応募期間：	<u>1 月 16 日～1 月 31 日</u>	抽選日：	<u>2 月 1 日</u>

以下サイトより、新規登録、ログインを行っていただくことで、ご応募いただけます。  
優待制度の詳細は、「いちご J リーグ株主・投資主優待サイト」をご確認ください。

いちご J リーグ  
株主・投資主優待サイト



[www.ichigo-jleague.jp](http://www.ichigo-jleague.jp)

なお、優待サイトのトップページは、株主・投資主様以外の方にも公開しておりますので、ぜひご覧ください。

3. 今後の見通し

2025 年 12 月 15 日付発表の「2025 年 10 月期 決算短信 (REIT)」に記載の 2026 年 4 月期および 2026 年 10 月期の運用状況の予想に与える影響はございません。本優待制度により、地域創生への貢献を目指すとともに、日頃よりご支援をいただいている投資主様への感謝をお伝えいたします。

以 上